

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Projekt naprawy elewacji Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Pszczynie Łące ETAP VI  
ADRES INWESTYCJI : Zdrojowa 64, 43-200 Pszczyna  
INWESTOR : Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Pszczynie Łące  
ADRES INWESTORA : Zdrojowa 64, 43-200 Pszczyna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bartosz Radwański  
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2023

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : II kw 2023 Sekocenbud

### NARZUTY

|                             |                                                            |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------|
| Koszty pośrednie [Kp] ..... | % R, S                                                     |
| Koszty zakupu [Kz] .....    | % Mbezp                                                    |
| Zysk [Z] .....              | % $R+Kp(R)$ , $S+Kp(S)$                                    |
| VAT [V] .....               | % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$ , $M+Kz(Mbezp)$ , $S+Kp(S)+Z(S)$ ) |

|                                            |          |           |
|--------------------------------------------|----------|-----------|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | :        | zł        |
| Podatek VAT                                | :        | zł        |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>   | <b>:</b> | <b>zł</b> |

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2023

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa           | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                               | j.m.           | Poszcz       | Razem            |
|-----|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------------|
| 1   |                    | <b>ETAP VI</b>                                                                                                                                                                                                  |                |              |                  |
| 1   | KNR-W 2-02         | Oslony okien folią polietylenową                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 0923-01            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | kalk. własna       |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | okna               | 2,77*1,33*3                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 11,052       |                  |
|     | drzwi              | 1,02*2,1*1                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 2,142        |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>13,194</b>    |
| 2   | KNR-W 4-01         | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                                        | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 0545-08            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | okna               | 2,77*0,3*3                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 2,493        |                  |
|     | obróbka blacharska | 0,4*14,00                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 5,600        |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>8,093</b>     |
| 3   | KNR 0-28           | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - oczyszczenie mechaniczne i zmycie                                                                                                                | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2620-01            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | tynek ściany       | 6,63*14,23                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 94,345       |                  |
|     |                    | 6,18*14,08                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 87,014       |                  |
|     | okna               | -2,77*1,33*3                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | -11,052      |                  |
|     | drzwi              | -1,02*2,1*1                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | -2,142       |                  |
|     | ościeża            | (2,77+1,33*2)*0,3*3                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 4,887        |                  |
|     | drzwi              | (1,02+1,33*2)*0,3*1                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 1,104        |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>174,156</b>   |
| 4   | KNR 0-28           | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - zagruntowanie powierzchni                                                                                                                        | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2620-02            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           | poz.3                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 174,156      |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>174,156</b>   |
| 5   | KNR 0-28           | Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką"- przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża                                                                                              | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2620-03            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | tynek ściany       | 6,63*14,23                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 94,345       |                  |
|     |                    | 6,18*14,08                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 87,014       |                  |
|     | okna               | -2,77*1,33*3                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | -11,052      |                  |
|     | drzwi              | -1,02*2,1*1                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | -2,142       |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>168,165</b>   |
| 6   | KNR 0-28           | Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.5 cm na ścianach                                                                                                  | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2621-02            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           | poz.5                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 168,165      |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>168,165</b>   |
| 7   | KNR 0-28           | Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach                                                                                                        | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2621-06            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           | poz.6                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 168,165      |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>168,165</b>   |
| 8   | KNR 0-28           | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych lub z wełny mineralnej do ścian z cegły wraz ze wstrzyknięciem kleju poliuretanowego w miejscu mocowania każdego kołka | szt.           |              |                  |
| d.1 | 2627-02            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           | poz.7*6                                                                                                                                                                                                         | szt.           | 1 008,990    |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>1 008,990</b> |
| 9   | KNR 0-28           | Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach                                                                                                       | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2621-07            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | ościeża            | (2,77+1,33*2)*0,3*3                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 4,887        |                  |
|     | drzwi              | (1,02+1,33*2)*0,3*1                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 1,104        |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>5,991</b>     |
| 10  | KNR 0-28           | Ocieplenie ścian i ościeży budynków metodą lekką- tynk kol. czarny                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2630-03            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           | 223,73                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 223,730      |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>223,730</b>   |
| 11  | KNR 0-28           | Ocieplenie ścian i ścieży budynków metodą lekką- tynk cienkowarstwowy                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2630-02            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           | poz.9                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 5,991        |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>5,991</b>     |
| 12  | KNR 0-28           | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką- tynk cienkowarstwowy malowanie farbą elewacyjną                                                                                                                         | m <sup>2</sup> |              |                  |
| d.1 | 2630-05            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | analogia           | poz.11                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 5,991        |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>5,991</b>     |
| 13  | KNR 0-28           | Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych                                                                                                                          | m              |              |                  |
| d.1 | 2621-08            |                                                                                                                                                                                                                 |                |              |                  |
|     | ościeża            | (2,77+1,33*2)*3                                                                                                                                                                                                 | m              | 16,290       |                  |
|     | drzwi              | (1,02+1,33*2)*1                                                                                                                                                                                                 | m              | 3,680        |                  |
|     |                    |                                                                                                                                                                                                                 |                | <b>RAZEM</b> | <b>19,970</b>    |

| Lp.       | Podstawa                                    | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                | j.m.                                               | Poszcz         | Razem          |
|-----------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 14<br>d.1 | KNR 0-28<br>2629-02                         | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listew startowych do podłoża z cegły<br>14,00                                                                                                                    | m<br>m                                             | 14,000         |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>14,000</b>  |
| 15<br>d.1 | KNR-W 2-02<br>0921-04                       | Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy<br>ościeża<br>2,77*0,3*3                                                                                                                                                | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 2,493          |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>2,493</b>   |
| 16<br>d.1 | NNRNB<br>202 0541-02                        | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm<br>poz.2<br>0,4*14,00<br>obróbka blacharska                                                                                      | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 8,093<br>5,600 |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>13,693</b>  |
| 17<br>d.1 | KNR-W 4-01<br>0519-01<br>analogia           | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm - wykonanie pasa papy po wymianie bróbek<br>12,81*1,0                                              | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 12,810         |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>12,810</b>  |
| 18<br>d.1 | KNR 4-01<br>0354-08                         | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup><br>2,77*1,33*3                                                                                                        | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 11,052         |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>11,052</b>  |
| 19<br>d.1 | KNR 7-12<br>0101-02<br>kalk. własna<br>okna | Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B), (wywóz krat wraz z ich renowacją w zakładzie poza terenem inwestycji)<br>2,77*1,33*3 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 11,052         |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>11,052</b>  |
| 20<br>d.1 | KNR-W 4-01<br>1212-08<br>kalk. własna       | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat<br>poz.19                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 11,052         |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>11,052</b>  |
| 21<br>d.1 | KNR 2-02<br>1211-03                         | Kraty prętowe o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> - obsadzenie odrestaurowanych krat<br>poz.19                                                                                                                  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 11,052         |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>11,052</b>  |
| 22<br>d.1 | KNR-W 4-03<br>0704-08                       | Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach<br>14,00                         | m<br>m                                             | 14,000         |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>14,000</b>  |
| 23<br>d.1 | KNR-W 2-02<br>1609-02                       | Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 16 m<br>14,0*15,30                                                                                                                                         | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 214,200        |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>214,200</b> |
| 24<br>d.1 | KNR 2-02 r.<br>16 z.sz.5.15                 | Czas pracy rusztowań grupy 1<br>(poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,13,16,19,20,22)                                                                                                                                          |                                                    |                |                |
| 25<br>d.1 | kalk. własna                                | Przygotowanie połączenia wykonywanego docieplenia z kolejnym etapem (ze względu na etapowość robót dociepleniowych)<br>1                                                                                         | kpl.<br>kpl.                                       | 1,000          |                |
|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                  |                                                    | <b>RAZEM</b>   | <b>1,000</b>   |